

Zmluva o prevode správy majetku Prešovského samosprávneho kraja

uzatvorená v zmysle § 6 a) ods. 1 písm. b) zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b), ods. 4 a § 17 písm. g) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ schválených uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 zo dňa 02.03. 2010 v znení neskorších zmien a doplnkov

Čl. I. Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Stredná priemyselná škola
sídlo: Bardejov, Komenského č. 5
štatutárny orgán: Mgr. Vladimír Jacenko, riaditeľ školy
IČO: 00161705
(ďalej ako odovzdávajúci)

a

preberajúci: Obchodná akadémia
sídlo: Bardejov, Stöcklova č. 24
štatutárny orgán: Ing. Irena Halecká, poverená vedením školy
IČO: 00162221
(ďalej ako preberajúci)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy majetku Prešovského samosprávneho kraja:

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod správy nehnuteľného majetku odovzdávajúceho do správy preberajúceho. Odovzdávajúci aj preberajúci sú organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy nehnuteľný majetok, ktorý Prešovský samosprávny kraj nadobudol podľa zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov z vlastníctva štátu do svojho vlastníctva.
3. Predmetom prevodu správy je nehnuteľný majetok Prešovského samosprávneho kraja, zapísaný na LV č. 2579 k. ú. Bardejov a to:

budovy: - školská budova - prístavba postavená na parcele 1159/21, doteraz súpisné č. 555
- školská budova – prístavba dielni postavená na parcele 1155/8, doteraz súpisné č. 555
pozemky: - novovytvorená parcela registra C KN parcelné číslo 1159/22, druh pozemku zastavaná plocha, výmera pozemku 458 m², vytvorená geometrickým plánom č. 43891543–44/2015 zo dňa 21. 05. 2015, vyhotoveným Alexandrom Baranom ALBAGEO s.r.o., Na Stebníčku 619/43, 086 33 Zborov, úradne overeným Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor dňa 26. 05. 2015 pod č. 266/2015.
- parcela registra C KN, parcelné číslo 1159/2, druh pozemku – ostatné plochy, výmera pozemku 481m²

4. Účtovná hodnota prevádzaného nehnuteľného majetku:

P. č.	Prevádzaná nehnuteľnosť	Obstarávacia cena v €	Odpisy	Zostatková cena (stav k 30.4.2015)
1.	Školská budova - prístavba	36 934,61	29 992,31	6 942,30
2.	Školská budova - prístavba dielne	113 572,33	94484,76	19 087,57
3.	Parcela 1159/2 m ² , 481m ²	2 403,45	-	2 403,45
4.	Parcela 1159/22, 458 m ²	2 301,42	-	2 301,42

5. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne práva, záväzky a iné ťarchy. Na LV č. 2579, k. ú. Bardejov, časť C: ŤARCHY: Bez zápisu.

Čl. III

Dôvod prevodu a účel využitia nehnuteľnosti

1. Dôvod prevodu nehnuteľného majetku je, že odovzdávajúci predmetný majetok považuje za prebytočný a nepotrebuje ho na plnenie úloh.
2. Tento nehnuteľný majetok slúžil a naďalej sa bude zachovávať jeho účel využitia na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a na činnosti s nimi bezprostredne súvisiacimi na zabezpečenie úloh v oblasti školstva.

Čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
3. Preberajúci si je vedomý, že na prevádzanej nehnuteľnosti je vedené teplovodné kúrenie v správe odovzdávajúceho. Preberajúci umožní odovzdávajúcemu prístup súvisiaci s prevádzkou a údržbou uvedeného zariadenia v plnom rozsahu. Vzhľadom k tomu, že vstup do telocvične sa nachádza v časti budovy, ktorá prechádza do správy preberajúceho, ten súhlasí s prechodom žiakov Strednej priemyselnej školy do telocvične cez časť chodby prístavby.
4. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
5. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
6. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

8. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web sídle zmluvných strán, najskôr však dňom jej schválenia predsedom v súlade s § 17 písm. g) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ v platnom znení. Rozhodujúce pre nadobudnutie účinnosti zmluvy je jej prvé zverejnenie.
9. Preberajúci sa zaväzuje bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy doručiť na Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor návrh na zápis správcovstva záznamom podľa tejto zmluvy o prevode správy pre preberajúceho.
10. Zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží odovzdávajúci, preberajúci, Prešovský samosprávny kraj a Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor.
11. Prílohy zmluvy:
 - a) Výpis z listu vlastníctva č. 2579 k. ú. Bardejov
 - b) Kópia z katastrálnej mapy
 - c) geometrický plán 43891543–44/2015 zo dňa 21. 05. 2015

V Bardejove, dňa 29.05.2015

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Mgr. Vladimír Jacenko
riaditeľ SPŠ Bardejov

Ing. Irena Halecká
poverená vedením školy

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 29.05.2015

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 30.05.2015