

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Zhotoviteľ:** **EBOSTAV s.r.o.**
Sídlo: Sídliisko II 1217/46 , 093 01 Vranov nad Topľou
Štatutárny orgán: Peter Mokroluský - konateľ
IČO: 44 133 758
DIČ : 2022595388
IČ DPH: SK2022595388
Bankové spojenie : ČSOB
Číslo účtu: 4010868979/7500
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 20050/P.
(ďalej len „zhotoviteľ“; objednávateľ spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

- 1.2 Objednávateľ:** **Stredná priemyselná škola**
Sídlo: Komenského 5, 085 01 Bardejov
Kontaktná osoba: Mgr. Vladimír Jacenko
IČO: 00 161 705
DIČ: 2020508930
IČ DPH: SK2020508820

(ďalej len „objednávateľ“; objednávateľ spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo : jednoduchá zákazka na „Výmena podláh“, za podmienok uvedených v tejto zmluve a záväzok objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť za vykonanie diela dohodnutú cenu diela. Dielo je špecifikované v rozpočte, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2 Predmet zmluvy pozostáva z odstránenia starých podláh a soklíkov, nivelizácia, dodávka materiálu WINEO 1 Floor , lišty a montáž podláh v budove Strednej priemyselnej školy v Bardejove.

Článok III. Termíny a miesto plnenia

- 3.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku II. je do 31.08.2014.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo ako celok v rozsahu definovanom v článku II tejto zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v deň začatia prác.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný vypratať a odovzdať stavenisko objednávateľovi do 15 dní od vykonania diela ako celku.

- 3.5 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo z vážnych prevádzkových dôvodov posunúť termín zhotovenia diela alebo práce prerušiť, o čom je povinný objednávateľa bezodkladne písomne informovať. O túto dobu sa posunie dohodnutý termín realizácie prác a po túto dobu nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.
- 3.6 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním a odovzdaním diela po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoju povinnosť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. O túto dobu sa posunie dohodnutý termín realizácie prác a po túto dobu nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.
- 3.7 Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť nové termíny odovzdania diela alebo jeho časti ak zistia podstatné skutočnosti (zmeny v projektovej dokumentácii, požiadavky objednávateľa, nové skutočnosti zistené počas realizácie diela a pod.) vyvolávajúce posun termínov z pohľadu realizácie diela.
- 3.8 Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je Stredná priemyselná škola, Komenského 5, Bardejov.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v platnom znení a vykonávacej vyhlášky k zákonu o cenách č. 87/1996 Z. z. v platnom znení.

Cena je stanovená vo výške:

- cena celkom bez DPH	20 794,54 EUR
- DPH 20%	4 158,91 EUR
- Cene celkom s DPH	24 953,45 EUR
-		

- 4.2 Cena predmetu diela je stanovená rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť návrhu zmluvy.
- 4.3 Zmeniť cenu diela možno najmä z dôvodov:
- zákonnej úpravy DPH,
 - uskutočnením prác a dodávok, ktorých potreba vyplynula dodatočne po uzavretí zmluvy.
- 4.4 Pre ocenenie prác a dodávok, ktorých potreba vyplynula dodatočne z nepredvídateľných okolností po uzavretí zmluvy, bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať pri oceňovaní výkazov výmer ceny z tohto rozpočtu,
 - pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ kalkuláciu ceny navyše prác na odsúhlasenie objednávateľovi do 7 dní odo dňa obdržania kalkulácie. V prípade ak do konca tejto lehoty objednávateľ nepodpíše kalkuláciu ceny navyše prác, platí, že kalkulácia ceny navyše prác bola objednávateľom schválená v znení predloženom zhotoviteľom,
 - menej práce budú odpočítané podľa rozpočtu, zhotoviteľ má však nárok na úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s takýmito prácami do momentu ich zrušenia.
- 4.5 Akékoľvek navyše práce budú fakturované na základe odsúhlaseného a podpísaného zápisu v stavebnom denníku, prípadne uzatvoreného dodatku k tejto zmluve.

Článok V. Platobné podmienky

- 5.1 Fakturovať sa bude priebežne na základe skutočných vykonaných prác.
- 5.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- 5.3 Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných a ocenených prác, odsúhlasený oprávnenou osobou objednávateľa. Tento súpis bude prílohou faktúry.
- 5.4 Faktúra je splatná do 7 dní od jej vystavenia bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v čl. I tejto zmluvy. Cena diela sa považuje za uhradenú momentom pripísania fakturovanej sumy na účet zhotoviteľa.

Článok VI. Spôsob a podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa.
- 6.2 V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci sa zhotoviteľ a jeho zamestnanci zaväzujú:
 - dodržiavať právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku,
 - dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými boli riadne oboznámení,
 - nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné prostriedky v pracovnom čase a nenastupovať pod ich vplyvom do práce,
 - dodržiavať určený zákaz fajčenia na stavbe,
 - oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovať sa na ich odstraňovaní,
 - konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov v súlade s vyhláškou SÚBP, SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Je povinný dodržiavať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a dodržiavať ďalšie právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle § 9, ods. 7, písm. a) vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb., v súlade s nariadením vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na osobné ochranné pracovné prostriedky.
- 6.4 Zhotoviteľ bude počas realizácie diela dodržiavať hygienické a ostatné platné predpisy a najmä je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného klúdu).
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a v priestoroch dotknutých jeho činnosťou a zaväzuje sa udržiavať čistotu na realizáciu diela znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a realizáciu diela zabezpečiť bez porušenia plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky.
- 6.6 Zhotoviteľ bude viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, ktorý bude trvalo prístupný objednávateľovi. Odsúhlasené záznamy v stavebnom denníku sú pre zmluvné strany záväzné.
- 6.7 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a schválenou projektovou dokumentáciou, resp. zhotoviteľ nerealizuje práce v požadovanej kvalite, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonaním diela a dielo vykonával riadne.
- 6.8 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 3 dni vopred pripravenosť diela k odovzdaniu.
- 6.9 O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený preberací protokol, podpísaný oboma zmluvnými stranami, resp. osobami nimi poverenými.
- 6.10 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak napriek dvom pokusom zhotoviteľa o odovzdanie diela nebude zo strany objednávateľa poskytnutá súčinnosť pri preberaní diela, považuje sa dielo za riadne odovzdané a prevzaté dňom určeným ako druhý dátum preberania diela a to aj v prípade, ak nebude podpísaný preberací protokol. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že takto odovzdané a prevzaté dielo sa považuje za dielo bez väd.

Článok VII. Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaručuje za kvalitu a funkčnosť predmetu zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje záruku na predmet zmluvy na obdobie 60 mesiacov, táto začína plynúť odo dňa jeho prevzatia objednávateľom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek vady diela, ktoré objednávateľ alebo iná osoba zmocnená objednávateľom k nakladaniu s výsledkami diela, zistili v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po tom, čo vadu zistil, písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenie vady a popis, ako sa vada prejavuje.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo tretích osôb.
- 7.4 V prípade riadne oznámenej oprávnenej reklamovanej vady predmetu zmluvy má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady. Reklamované vady zhotoviteľ odstráni v termíne, ktorý si zmluvné strany dohodnú na základe ohliadky reklamovaných vád.
- 7.5 Reklamácia objednávateľa musí byť podaná len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatná. Musí obsahovať označenie vady a popis, ako sa prejavuje.

Článok VIII. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

- 8.1 Zodpovednosť zmluvných strán za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností je vylúčená, ak sa tak stalo v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť podľa § 374 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Podmienkou vylúčenia zo zodpovednosti je, že dotknutá strana bez zbytočného odkladu upozorní druhú stranu na začiatok a podstatu vyskytnutia sa vyššej moci. Strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, využije všetko svoje úsilie na nápravu situácie a na odstránenie príčiny svojej neschopnosti plniť zmluvu v čo najväčšom rozsahu a v primeranom čase. Dodacie lehoty a všetky ostatné lehoty sa po dobu trvania vyššej moci predlžujú o dobu jej pôsobenia. Strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, bez zbytočného odkladu oznámi druhej strane jej zánik.
- 8.3 Ak je trvanie vyššej moci dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany dohodnú nový termín plnenia alebo iným spôsobom vysporiadajú vzájomné oprávnené nároky.

Článok IX. Obchodné tajomstvo

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že skutočnosti, o ktorých sa zmluvné strany dozvedeli pri uzatváraní zmluvy alebo pri plnení zmluvy, sú dôvernými informáciami a tvoria obchodné tajomstvo podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka (ďalej len „obchodné tajomstvo“). Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia zmluvy nie sú obchodným tajomstvom, ibaže sú tak výslovne označené v zmluve.
- 9.2 Zmluvné strany sú povinné obchodné tajomstvo, ako aj všetky poskytnuté doklady a dokumenty chrániť a zachovávať o nich mlčanlivosť aj po ukončení zmluvy.
- 9.3 Za porušenie povinnosti zachovávať obchodné tajomstvo sa nepokladá ich poskytnutie príslušným štátnym orgánom, pokiaľ to vyplýva zo všeobecne záväzného právneho predpisu, použitie potrebných informácií alebo dokumentov v prípadných súdnych, rozhodcovských, správnych a iných konaniach ohľadom práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo pokiaľ tak ustanovujú príslušné právne predpisy, ako ani ich poskytnutie členom orgánov zmluvných strán, zamestnancom zmluvných strán, audítorom alebo právnym a iným poradcom zmluvných strán, ktorí sú viazaní ohľadne im sprístupnených informácií povinnosťou mlčanlivosti na základe zákona.

Článok X.
Vlastnícke právo a zodpovednosť za škodu

- 10.1 Vlastnícke právo k všetkým veciam, t.j. najmä materiálom, výrobkom a zariadeniam, ktoré na zhotovenie diela zabezpečil zhotoviteľ, prechádza na objednávateľa úplným zaplatením ceny diela.
- 10.2 Zodpovednosť za škodu k všetkým veciam, t.j. najmä materiálom, výrobkom a zariadeniam, ktoré na zhotovenie diela zabezpečil zhotoviteľ, prechádza na objednávateľa dňom ich zabudovania do diela.

Článok XI.
Zmluvné pokuty

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia celého diela bez zavinenia objednávateľa vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % za každý deň omeškania z ceny diela.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pri omeškaní sa objednávateľa s úhradou faktúr vzniká zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02% za každý deň omeškania z dlžnej sumy.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

- 12.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia právnym poriadkom SR, najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení.
- 12.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušnému súdu podľa ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 12.3 Akákoľvek zmena tejto zmluvy sa môže urobiť len formou chronologicky očíslovaných písomných dodatkov k nej. Podpisovať dodatky k tejto zmluve sú oprávnené len štatutárne orgány oboch zmluvných strán.
- 12.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, doplnení a iných zmien, vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Vranove nad Topľou dňa:13.05.2014

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

EBOSTAV s.r.o., Vranov nad Topľou
Peter Mokroluský, konateľ

Stredná priemyselná škola
Komenského 5, Bardejov