

Zmluva o dielo č. 2015/01

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Stredná priemyselná škola**
Sídlo: Komenského 5, 085 01 Bardejov
Kontaktná osoba: Mgr. Vladimír Jacenko
IČO: 00161705
DIČ: 2020508820
IČ DPH: neplátca DPH

(ďalej len „objednávateľ“ spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

Zhotoviteľ: **EBOSTAV s. r. o.**
Sídlo: Sídliisko II 1217/46, 093 01 Vranov nad Topľou
Štatutárny orgán: Peter Mokroluský – konateľ
IČO: 44133758
DIČ: 2022595388
IČ DPH: SK2022595388
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 20050/P.

(ďalej len „zhotoviteľ“; objednávateľ spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: „Oprava podláh vrátane výmeny obvodových líšt na školskom internáte“ za podmienok uvedených v tejto zmluve a záväzok objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť za vykonanie diela dohodnutú cenu diela.
Dielo je špecifikované v rozpočte, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
- 2.2 Predmet zmluvy pozostáva z odstránenia starých podláh a soklíkov, nivelizácia, dodávka materiálu líšt, lišty a montáž podláh.

Článok III. Termíny a miesto plnenia

- 3.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa Článku II. je do 31. mája 2015.

- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo ako celok v rozsahu definovanom článku II. tejto zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stanovisko v deň začatia prác.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný vypratať a odovzdať stavenisko objednávateľovi do 15 dní od vykonania diela ako celku.
- 3.5 Zhotoviteľ si vyhradzuje právo z vážnych prevádzkových dôvodov posunúť termín zhotovenia diela, alebo práce prerušiť, o čom je povinný objednávateľa bezodkladne písomne informovať. O túto dobu sa posunie dohodnutý termín realizácie prác a po túto dobu nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.
- 3.6 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoju povinnosť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. O túto dobu sa posunie dohodnutý termín realizácie prác a po túto dobu nie je zhotoviteľ v omeškaní so zhotovením diela.
- 3.7 Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť nové termíny odovzdania diela alebo jeho časti, ak zistia podstatné skutočnosti (zmeny v projektovej dokumentácii, požiadavky objednávateľa, nové skutočnosti zistené počas realizácie diela a pod.) vyvolávajúce posun termínov z pohľadu realizácie diela.
- 3.8 Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je Školský internát pri SPŠ v Bardejove, Sv. Jakuba 28, Bardejov.

Článok IV. Cena

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovený dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v platnom znení a vykonávacej vyhlášky k zákonu o cenách č. 87/1996 Z. z. v platnom znení.
Cena je stanovená vo výške:
- | | |
|---------------------|---------------|
| cena celkom bez DPH | 29.669,80 eur |
| DPH 20% | 5.933,96 eur |
| cena celkom s DPH | 35.603,76 eur |
- 4.2 Cena predmetu diela je stanovená rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť návrhu zmluvy.
- 4.3 Zmeniť cenu diela možno najmä z dôvodov zákonnej úpravy DPH, alebo uskutočnením prác a dodávok, ktorých potreba vyplynula dodatočne po uzavretí zmluvy.
- 4.4 Pre ocenenie prác a dodávok, ktorých potreba vyplynula dodatočne z nepredvídateľných okolností po uzavretí zmluvy, bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte bude používať pri oceňovaní výkazov výmer ceny z tohto rozpočtu,
- pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali predloží zhotoviteľ kalkuláciu ceny prác navyiac na odsúhlasenie objednávateľovi do 7 dní odo dňa obdržania kalkulácie. V prípade ak do konca tejto lehoty objednávateľ nepodpíše kalkuláciu ceny prác navyiac platí, že kalkulácia ceny prác navyiac bola objednávateľom schválená v znení predloženom zhotoviteľom,
- nevykonané práce budú odpočítané podľa rozpočtu, zhotoviteľ má však právo na úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu vznikli v súvislosti s takýmito prácami do momentu ich zrušenia

4.5. Akékoľvek práce navyiac budú fakturované na základe odsúhlaseného a podpísaného zápisu v stavebnom denníku, prípadne uzatvoreného dodatku k tejto zmluve.

Článok V. Platobné podmienky

- 5.1 Fakturovať sa bude priebežne na základe skutočných vykonaných prác.
- 5.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- 5.3 Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných a ocenených prác, odsúhlasený oprávnenou osobou objednávateľa. Tento súpis bude prílohou faktúry.
- 5.4 Faktúra je splatná do 14 dní od jej vystavenia bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v čl. I tejto zmluvy. Cena diela sa považuje za uhradenú momentom pripísania fakturovanej sumy na účet zhotoviteľa.

Článok VI. Spôsob a podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj v súlade s pokynmi objednávateľa.
- 6.2 V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci sa zhotoviteľ a jeho zamestnanci zaväzujú:
 - dodržiavať právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku,
 - dodržiavať určené pracovné postupy s ktorými boli riadne oboznámení,
 - nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné prostriedky v pracovnom čase a nenastupovať pod ich vplyvom do práce,
 - dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe, oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovať sa na ich odstraňovaní,
 - konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe.

- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov v súlade s vyhláškou SÚBP, SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
Je povinný dodržiavať nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku a dodržiavať ďalšie právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov.
Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle § 9 ods. 7 písm. a) vyhlášky SÚBP, SBÚ č. 374/1990 Zb. v súlade s nariadením vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na osobné ochranné pracovné prostriedky.
- 6.4 Zhotoviteľ bude počas realizácie diela dodržiavať hygienické a ostatné platné predpisy a najmä je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného kľudu).
- 6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a v priestoroch dotknutých jeho činnosťou a zaväzuje sa udržiavať čistotu na realizácii diela znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a realizáciu diela zabezpečiť bez porušenia plynulosti a bezpečnosti cestnej premávky.
- 6.6 Zhotoviteľ bude viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, ktorý bude trvalo prístupný objednávateľovi. Odsúhlasené záznamy v stavebnom denníku sú pre zmluvné strany záväzné.
- 6.7 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a schválenou projektovou dokumentáciou, resp. zhotoviteľ nerealizuje práce v požadovanej kvalite, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonaním diela a dielo vykonával riadne.
- 6.8 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 3 dni vopred pripravenosť diela k odovzdaniu.
- 6.9 O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený preberací protokol, podpísaný oboma zmluvnými stranami, resp. osobami nimi poverenými.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaručuje za kvalitu a funkčnosť predmetu zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje záruku na predmet zmluvy na obdobie 60 mesiacov, táto začína plynúť odo dňa jeho prevzatia objednávateľom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek vady diela, ktoré objednávateľ alebo iná osoba zmocnená objednávateľom k nakladaniu s výsledkami diela zistili v záručnej dobe.

Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu potom, čo vadu zistil, písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenie vady a popis, ako sa vada prejavuje.

- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo tretích osôb.
- 7.4 V prípade riadne oznámenej oprávnenej reklamovanej vady predmetu zmluvy má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady. Reklamované vady zhotoviteľ odstráni v termíne, ktorý si zmluvné strany dohodnú na základe obhliadky reklamovaných vád.
- 7.5 Reklamácia objednávateľa musí byť podaná len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatná. Musí obsahovať označenie vady a popis ako sa prejavuje.

Článok VIII.

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

- 8.1 Zodpovednosť zmluvných strán za čiastočné alebo úplne neplnenie zmluvných povinností je vylúčená, ak sa tak stalo v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť podľa § 374 a násl. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Podmienkou vylúčenia zo zodpovednosti je, že dotknutá strana bez zbytočného odkladu upozorní druhú stranu na začiatok a podstatu vyskytnutia sa vyššej moci. Strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, využije všetko svoje úsilie na nápravu situácie a na odstránenie príčiny svojej neschopnosti plniť zmluvu v čo najväčšom rozsahu a v primeranom čase. Dodacie lehoty a všetky ostatné lehoty sa po dobu trvania vyššej moci predlžujú po dobu jej pôsobenia. Strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, bez zbytočného odkladu oznámi druhej strane jej zánik.
- 8.3 Ak je trvanie vyššej moci dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany dohodnú nový termín plnenia, alebo iným spôsobom vysporiadajú vzájomné oprávnené nároky.

Článok IX.

Obchodné tajomstvo

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že skutočnosti, o ktorých sa zmluvné strany dozvedeli pri uzatváraní zmluvy alebo pri plnení zmluvy, sú dôvernými informáciami a tvoria obchodné tajomstvo podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka (ďalej len „obchodné tajomstvo“). Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia zmluvy nie sú obchodným tajomstvom, iba že sú tak výslovne označené v zmluve.
- 9.2 Zmluvné strany sú povinné obchodné tajomstvo ako aj všetky poskytnuté doklady a dokumenty chrániť a zachovávať o nich mlčanlivosť aj po ukončení zmluvy.
- 9.3 Za porušenie povinnosti zachovávať obchodné tajomstvo sa nepokladá ich poskytnutie príslušným štátnym orgánom, pokiaľ to vyplýva zo všeobecne záväzného právneho predpisu, použitie potrebných informácií alebo dokumentov v prípade súdnych,

rozhodcovských, správnych a iných konaniach ohľadom práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo pokiaľ tak ustanovujú príslušné právne predpisy, ako ani ich poskytnutie členom orgánov zmluvných strán, zamestnancom zmluvných strán, audítorom alebo právnym a iným poradcom zmluvných strán, ktorí sú viazaní ohľadne im sprístupnených informácií povinnosťou mlčanlivosti na základe zákona.

Článok X.

Vlastnícke právo a zodpovednosť za škodu

- 10.1 Vlastnícke právo k všetkým veciam, t.j. najmä materiálom, výrobkom a zariadeniam, ktoré na zhotovenie diela zabezpečil zhotoviteľ, prechádza na objednávateľa úplným zaplatením ceny diela.
- 10.2 Zodpovednosť za škodu k všetkým veciam, t.j. najmä materiálom, výrobkom a zariadeniam, ktoré na zhotovenie diela zabezpečil zhotoviteľ, prechádza na objednávateľa dňom ich zabudovania do diela.

Článok XI.

Zmluvné pokuty

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní zmluvne dohodnutého termínu dokončenia celého diela bez zavinenia objednávateľa vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02% za každý deň omeškania z ceny diela.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pri omeškaní sa objednávateľa s úhradou faktúr vzniká zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02% za každý deň omeškania z dlžnej sumy.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia právnym poriadkom SR, najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení.
- 12.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušnému súdu podľa ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 12.3 Akákoľvek zmena tejto zmluvy sa môže urobiť len formou chronologicky očíslovaných písomných dodatkov k nej. Podpisovať dodatky k tejto zmluve sú oprávnené len štatutárne orgány oboch zmluvných strán.

- 12.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, doplnení a iných zmien, vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bardejove dňa 23. marca 2015.

.....
Mgr. Vladimír Jacenko, riaditeľ školy
Stredná priemyselná škola

.....
Peter Mokroluský, konateľ spoločnosti
EBOSTAV s. r. o.